

## **Z á p i s n i c a**

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ruskej Novej Vsi, konaného dňa 9.1.2023

---

### **2. z a s a d n u t i e**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie rozsahu a zadania otvorenia Územného plánu obce Ruská Nová Ves
6. Schválenie predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
7. Schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
8. Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku obce
9. Schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o službách vo verejnom záujme pri prevádzkovaní pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na rok 2023
10. Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. a II. polrok 2023
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Overovatelia zápisnice: Pavol Ištvan  
Bc. Diana Macková

Začiatok rokovania: 18.20 hod.

Koniec rokovania: 20.30 hod.

**Priebeh zasadnutia:**

K bodu 1) Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce p. Tibor Kollár. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hostí. Na začiatku rokovania boli prítomní 6 poslanci, starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2) Schválenie programu

Starosta predniesol poslancom program rokovania. Prítomní poslanci schválili program 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## K bodu 3) Určenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice z 2. zasadnutia OZ určil starosta poslancov – Pavla Ištvana a Bc. Dianu Mackovu.

## K bodu 4) Kontrola plnenia uznesení

Starosta konštatoval, že uznesenia sú splnené.

## K bodu 5) Schválenie rozsahu a zadania otvorenia Územného plánu obce Ruská Nová Ves

S dôvodovou správou k prerokovávanému bodu programu vystúpil Ing. arch. Debnár. Uviedol, že obec Ruská Nová Ves má vypracovaný „Územný plán obce Ruská Nová Ves“, ktorý bol schválený v r. 2008. Územný rozvoj obce sa riadi týmto dokumentom a jeho doplnkami z r. 2009, 2010 a 2015. (Spracovateľom ÚP a jeho doplnkov je Ing. arch. Debnár). Od poslednej aktualizácie Územného plánu (ďalej ÚP) obce Ruská Nová Ves boli prijaté niektoré zmeny v legislatíve, preto aj keby neboli podnety od občanov na zmenu tohto dokumentu, je potrebné ho aktualizovať v súvislosti s novelami zákona, a to zákona o pozemných komunikáciách, zákona o pohrebníctve, zákona o ochrane prírody a nového Územného plánu prešovského samosprávneho kraja schváleného v r. 2019.

Zmeny a doplnky ÚP je možné robiť ešte podľa starého zákona, aby sa to stihlo v r. 2023. Podľa nového zákona, ktorý nadobudne platnosť od 1.4.2024, bude musieť mať každá obec územný plán. Pri pripravovaných Zmenách a doplnkoch ÚP upozornil na riziko požiadavky u občanov, ktorých pozemky sa nachádzajú v chránenom vtáčom území.

18.40 hod. – príchod poslanca p. Potočňáka

Po prednesení dôvodovej správy vystúpili poslanci:

- . p. Guľaš – navrhuje, aby na Kovaľni bolo na výstavbu zahrnuté územie po obidvoch stranách
- . p. Ištvan – vzhľadom na nový zákon navrhuje komplexnejšiu zmenu ÚP, aby sa neriešili len terajšie požiadavky

Na tento návrh reagoval Ing. arch. Debnár, ktorý uviedol, že ÚP obce a jeho doplnky riešia Nižné doliny aj Vyšné doliny. Uviedol, že na Nižných dolinách je potrebné, aby obec investorom určila požiadavky.

. p. Seman – požadoval informáciu, či sa môže stavať na Vyšných dolinách. Ing. arch, Debnár uviedol, že musia byť dodržané podmienky určené Územným plánom zóny, ktorý má obec pre toto územie vypracovaný. Zároveň poslancovi podal vysvetlenie k jeho otázke k bytovým domom.

Starosta obce poprosil Ing. arch. Debnára o vyjadrenie k žiadosti p. ...., ktorý požiadaval, aby pripravované zmeny a doplnky ÚP zahrnuli na IBV pozemky pri Teriakovciach. Ing. arch. Uviedol, že ide síce o územie, ktoré patrí do katastra obce Ruská Nová Ves, ale nemá žiadnu náväznosť na obec. Konštruktívne by bolo, keby sa obce Teriakovce a Ruská Nová Ves dohodli na zmene katastrálneho územia (výmena záleží od dohody obcí). Je to dlhý proces. Uviedol ešte, že hranica katastra sa dá meniť, hranica zastavaného územia sa meniť nedá.

P. .... požiadaval v súvislosti s podanou žiadosťou o osobné stretnutie so starostom, kde mu boli vysvetlené dôvody nezaradenia požadovaného územia na IBV.

Poslanci vzali na vedomie dôvodovú správu k návrhu na obstaranie ÚP obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č. 4 a schválili začatie obstarávania tohto dokumentu.

K bodu 6) Schválenie predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Poslanci v nadväznosti na schválený zámer na zasadnutí OZ dňa 21.10.2022 schválili prevod pozemku KNC 2013/55.

K bodu 7) Schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Poslanci znovu posúdili žiadosť p. .... o odkúpenie obecnej parcely. K žiadosti bol doložený znalecký posudok. Poslanci spoločne usúdili, že ide o pozemok, ktorý je pre obec nevyužitelný a nie je k nemu žiaden prístup. Zámer predaja pozemku schválili.

K bodu 8) Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku obce

Pri prerokovávaní tohto bodu programu sa poslanci vyjadrovali k podmienkam obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu (bývalé pohostinstvo). Starosta uviedol, že energie nie sú v cene. Od poslancov padli rôzne návrhy na výšku ceny za prenájom priestoru. Poslanec p. Seman vyjadril obavu, či vôbec niekto bude mať záujem zobrať tieto priestory do prenájmu. Čaká nás náročné obdobie čo sa týka energií, všetko závisí od druhu podnikania. Po vzájomnej výmene názorov všetci poslanci odsúhlasili najnižšiu cenu za nájom vo výške 180,00 Eur/mesiac (t. j. 22,30 Eur/m<sup>2</sup>).

K bodu 9) Schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o službách vo verejnom záujme pri prevádzkovaní pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na rok 2023

Poslanci sa pri prerokovávaní tohto bodu programu vyjadrovali k značnému mesačnému navýšeniu platby za stratu z výkonov MHD. Starosta uviedol, že verejná doprava vo verejnom záujme je vždy stratová. V súčasnosti na zvýšenie ceny za dopravu má vplyv aj rast miezd, rast cien za pohonné hmoty, energie. Na druhej strane ubúda cestujúcich. Starosta tiež uviedol, že dotáciu z PSK (zasielaná je priamo na DPMP) má obec schválenú do r. 2024. Je aj iná možnosť zabezpečenia dopravy vo verejnom záujme prostredníctvom SAD Prešov, ktorú zo zákona zabezpečuje a hradí PSK. O takej zásadnej zmene by však mali rozhodnúť obyvatelia obce. Poslanci navrhovali urobiť prieskum ohľadom dopravy – zistiť počet cestujúcich, ktorí využívajú tento druh dopravy (p. Guľaš, p. Seman). Občania využívajú MHD kvôli tomu, že sa dokážu dostať nielen na autobusovú stanicu, ale môžu v rámci jedného lístka pokračovať ďalej – vyslovil názor poslanec p. Ištvan. Poslanec p. Guľaš uviedol, že navýšená cena je obrovská položka. Poslanci sa zhodli na tom, že o prípadnej zmene by mali rozhodnúť občania. Všetci poslanci schválili predložený dodatok k zmluve.

K bodu 10) Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves

Poslanci schválili VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves.

K bodu 11) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. a II. polrok 2023

Poslanci schválili predložený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. a II. polrok 2023.

K bodu 12) Rôzne

V tomto bode starosta:

a) navrhol poslancom termíny zasadnutí OZ v prvom polroku 2023 – 10.2., 28.4., 23.6.  
 b) vyjadril poďakovanie poslancovi Mgr. Ňachajovi, ktorý z vlastnej iniciatívy sa zúčastnil na realizácii zimnej údržby miestnych komunikácií pri poslednej snehovej kalamite  
 c) Starosta obce - boli zaslané podnety od p. ...., ktoré boli adresované poslancom. Poslanci boli s nimi oboznámení. P. .... uviedol, že podnety sú podané zrozumiteľne. K podnetom zaujali stanovisko poslanci p. Guľaš (nevidí dôvod na doručovanie správ), Mgr. Ňachaj (pravidlá sú určené rokovacím poriadkom, on nezískal mandát poslanca, nevidí dôvod na doručovanie materiálov, uznesenie je výsledok práce poslanca, každý si stojí za svojim hlasovaním, odporúča dať písomnú odpoveď). Poslanec p. Ištvan – vie doložiť p. .... konkrétny príklad, kde materiály doručujú? Na druhý list p. .... reagoval poslanec Mgr, Ňachaj, ktorý uviedol, že nie je poslancom, aby mohol dávať návrhy. Poslanec p. Hirko k emailu, ktorý zaslaný p. .... poslancom, uviedol, že spolupráca sa nezačína spôsobom, ktorý zvolil, nech neapeluje na svedomie, pretože každý z poslancov svedomie má. Starosta dodal – pri voľbách dostalo 7 zvolených poslancov mandát od občanov obce, každý z poslancov má svoj názor, zastupuje okruh ľudí. Každý si vie vybrať aj poradcu pre svoju prácu poslanca.

Poslanec p. Ištvan – Futbalový klub TJ Slanské Ruská Nová Ves podal žiadosť o dotáciu na r. 2023. Je možné schváliť aspoň zálohu? Poslanec Mgr. Ňachaj navrhol schváliť dvetisíc Eur, potom zvyšok dotácie.

K bodu 13) Diskusia

V diskusii vystúpili poslanci:

a) p. Guľaš

- . aká je situácia s optickým internetom (starosta uviedol, že má informáciu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na r. 2023 zrušila svoj investičný plán na realizáciu výstavby optickej siete v našej obci, preverí inú možnosť)
- . v Dome smútku zateká, opadáva omietka. Zaujímalo sa, či sa nedá situácia riešiť cez projekt. (starosta – Dom smútku je v pláne, postup prác musí určiť odborník.)

b) p. Potočňák

- . most pri ob. úrade je v zlom stave, navrhuje doplniť zábradlie (starosta – posúdenie stavu mostov sa rieši, bude spracované do konca januára 2023)

c) p. Ištvan

- . je možnosť osvetlenia detského ihriska pri materskej škole?
- . rozmohol sa voľný pohyb psov po obci
- . bolo by možné zriadiť jednosmernú ulicu od zastávky Na Záhumní smerom pod Kovaľňu - okolo .....? (starosta – uvidíme ako bude pokračovať projekt technickej

infraštruktúry)

. ako pokračuje riešenie stavby vodovodu smerom k Stavencu

d) p. Seman

. tlmočil sťažnosť občanov na voľný pohyb psov v lokalite pod Lúčkami, navrhuje dať

majiteľom psov upozornenie do schránky, voľný pohyb psa eviduje aj na začiatku dediny

. zápisnicu je potrebné zverejňovať skôr

. dotkol sa poplatku za prenájom sály na kar – už na 1. zasadnutí OZ navrhoval jeho zrušenie

. používanie obecného auta (bolo videné cez víkend v meste a pri RD pri zastávke) –

(starosta – sú pracovné stretnutia a povinnosti, ktoré sú aj cez víkendové dni. Pri RD pri

zastávke sa zastaví po trase pracovných povinností, iba výnimočne počas pracovných

dní). Poslanec Mgr. Ňachaj si nemyslí, že starosta zneužíva auto cez víkend, keď rieši

pracovné záležitosti. Poslanec p. Hirko uviedol, že starosta je starostom stále, aj cez

víkend.

e) p. Ňachaj

. navrhuje robiť pravidelný servis zrkadiel na križovatkách

. na najbližšie zasadnutie OZ pripraví plán práce športovej komisie

. navrhol zrušiť vypínanie verejného osvetlenia v noci (viacerým občanom to nevyhovuje)

K bodu - 14) Záver

Prerokované boli všetky body programu 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva, preto starosta rokovanie ukončil.

Starosta obce: Tibor Kollár

.....

Overovatelia : Pavol Ištvan

.....

Bc. Diana Macková

.....